

Erhebungsbogen und Auftrag für den Energieausweis für Wohngebäude auf Verbrauchsbasis aus Fremddaten



Der Energieausweis auf Verbrauchsbasis für Wohngebäude ist nur zulässig, wenn:

Verbrauchsdaten der mind. **3** vorhergehenden Kalender- / Abrechnungsjahre des gesamten Gebäudes vorliegen sofern es sich nicht um ein reines Gewerbeobjekt handelt.

ACHTUNG: Bitte Formular je Wohngebäude ausstellen!!!



Bitte beachten Sie, dass bei Wohngebäuden mit weniger als 5 Wohnungen, bei denen der Bauantrag vor dem 01.11.1977 gestellt wurde, und die nicht dem energetischen Niveau der Wärmeschutzverordnung vom 11.08.1977 entsprechen, die Energieeinsparverordnung (EnEV) die Erstellung eines verbrauchsbasierten Energieausweises untersagt. Die Erstellung eines verbrauchsbasierten Energieausweises ist möglich, wenn das Gebäude der Wärmeschutzverordnung vom 11.08.1977 entspricht (Kennwerte wurden bereits bei Errichtung des Gebäudes eingehalten und / oder durch nachträglich ausgeführte Sanierungsmaßnahmen an der Außenhülle (Dach, Fenster, Außenwand) erreicht.

- Das Wohngebäude entspricht mindestens dem energetischen Niveau der Wärmeschutzverordnung vom 11.08.1977.
- Das Wohngebäude entspricht nicht dem energetischen Niveau der Wärmeschutzverordnung vom 11.08.1977. Kontaktieren Sie uns bitte wegen alternativer Möglichkeiten unter energieausweis@kalo.de oder per Post.

Adresse Wohngebäude	Name / Adresse Auftraggeber <small>(bei abweichendem Rechnungsempfänger Adresse bitte separat angeben)</small>	Anlass der Ausstellung
		Vermietung/Verkauf <input type="checkbox"/> Modernisierung <input type="checkbox"/> Sonstiges <input type="checkbox"/>

Gebäudetyp (bitte ankreuzen)

- Ein- /Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus
 Wohn- und Geschäftshaus

nur bei EFH/ZFH:

- beheizter Keller
 freistehendes Gebäude
 einseitig angebautes Gebäude
 zweiseitig angebautes Gebäude

Technische Ausstattung	Einzel- /Etagenheizung <input type="checkbox"/>			
	Warmwasserversorgung über die zentrale Heizungsanlage <input type="checkbox"/>			
Baujahr	<table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 33%;">Gebäude <input style="width: 60px;" type="text"/></td> <td style="width: 33%;">Heizungsanlage <input style="width: 60px;" type="text"/></td> <td style="width: 33%;">Klimaanlage <input style="width: 60px;" type="text"/></td> </tr> </table>	Gebäude <input style="width: 60px;" type="text"/>	Heizungsanlage <input style="width: 60px;" type="text"/>	Klimaanlage <input style="width: 60px;" type="text"/>
Gebäude <input style="width: 60px;" type="text"/>	Heizungsanlage <input style="width: 60px;" type="text"/>	Klimaanlage <input style="width: 60px;" type="text"/>		

Erneuerbare Energien [Art]

Lüftung [Art]

Anzahl der Wohnungen (die z.T. auch wohnähnlich, freiberuflich, gewerblich genutzt werden können; z.B. durch Ärzte, Rechtsanwälte, Heilpraktiker etc., auch Alten- / Pflegeheime)

Gebäudenutzung / Verbrauchsdaten

(A) Heizung (Warmwasser, bei zentraler Warmwasseraufbereitung)

nur bei Gas-Etagenheizung: Warmwasser enthalten

Anzahl der Wohnungen mit Gas-Kochstellen

Abrechnungszeitraum von - bis	Energieträger Brennstoffart	Brennstoffmenge / Einheit inkl. ggf. Warmwasser	Anteil Energiemenge für Warmwasseraufbereitung <u>bitte alternativ eintragen</u>			
			pauschal (32kWh/m²)	Warmwasser- verbrauch m³ erfasst	Energiemenge in kWh	Temperatur Warm- wasser in °C
-			<input type="checkbox"/>			
-			<input type="checkbox"/>			
-			<input type="checkbox"/>			
-			<input type="checkbox"/>			

! Bei Fern-/Nahwärme bitte Primärenergiefaktor des Wärmelieferanten angeben:

(B) Wohnflächen der Wohnungen und Leerstand (bitte detailliert angeben - ggf. zusätzliche Informationen)

Abrechnungszeitraum von - bis	die mit Heizung versorgt werden			die zentral mit Warmwasser über die Heizungsanlage versorgt werden		zusätzliche Hinweise
	m²	davon (m²) Leerstand	Leerstand Heizung von - bis	m²	davon (m²) Leerstand	
-						
-						
-						
-						

(C) Andere Flächen und Bereiche (Gewerbe / Nichtwohnanteil) (NGF = Nettogrundfläche)

Abrechnungszeitraum von - bis	Gebäudenutzung			Andere techn. Ausstattung Größere Fensterfläche	NGF (m²) mit Heizung	davon (m²) Leerstand	NGF (m²) mit zentraler Warmwasserversorgung	davon (m²) Leerstand von - bis
	Läden / Verkaufsfläche	Büroflächen	Sonstiges					
-								
-								
-								

(D) Zustand des Gebäudes - Modernisierungsmaßnahmen

Hiermit erteilen wir Ihnen den **Auftrag** zur Erstellung eines Energieausweises für Wohngebäude auf Verbrauchsbasis.

Wärmedämmung	im Jahr	Austausch/ Neu	im Jahr
Dach		Fenster	
Keller		Heizungsanl.	
Außenwand			

Datum / Unterschrift

Widerrufsrecht: Sie können Ihre Auftragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt mit Auftragserteilung. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.

Energieausweis zusätzl. per PDFan:

Anzahl Kopien

E-Mail Adresse:

Datum / Unterschrift

Dateiname: