

CO₂ und Kosten senken: Information zur Modernisierung der Messtechnik

Sehr geehrte Bewohnerinnen und Bewohner,

der Klimaschutz ist eine der wichtigsten gesellschaftlichen Herausforderungen unserer Zeit. Dabei rückt auch der Energieverbrauch in Gebäuden – und damit die Verbrauchserfassung von Wärme und Warmwasser – weiter in den Fokus.

Mehr Komfort: Funkausstattung macht Vor-Ort-Ablesung überflüssig

Am 1. Dezember 2021 ist die novellierte Heizkostenverordnung in Kraft getreten. Sie sieht vor, dass bis zum 31. Dezember 2026 alle Mehrfamilienhäuser mit fernauslesbarer Messtechnik ausgestattet sein müssen. Die neuen fernauslesbaren Heizkostenverteiler, Warmwasserzähler und Wärmemengenzähler übertragen die Verbrauchsdaten per Funk, ohne dass die Wohnung für die Ablesung betreten werden muss. Damit entfallen die jährlichen Ablesetermine vor Ort sowie die Notwendigkeit Ihrer Anwesenheit zu Hause.

Mehr Durchblick: Monatliche Informationen sorgen für mehr Verbrauchstransparenz

Darüber hinaus wird es mit der Funktechnik möglich, Ihre Verbräuche nicht mehr nur einmal im Jahr, sondern auch unterjährig abzurufen und mitzuteilen. Sie erhalten dann neben Ihrer jährlichen Heizkostenabrechnung monatlich Informationen über Ihren Verbrauch – die sogenannte „unterjährige Verbrauchsinformation“ (UVI). Damit wird es Ihnen möglich, Ihren Energieverbrauch regelmäßig zu verfolgen, Einsparpotenziale zu identifizieren und Ihr Verbrauchsverhalten zu optimieren. So schonen Sie das Klima und Ihren Geldbeutel.

Die Messtechnik zur Verbrauchserfassung werden wir bei der KALORIMETA GmbH anmieten und die Kosten gemäß § 7 Abs. 1 und 2 der Heizkostenverordnung im Rahmen der Abrechnung umlegen, so dass eine Modernisierungsmieterhöhung vermieden wird.

Gerätebezeichnung	Preis je Gerät und Jahr in Euro zzgl. MwSt.	Preis je Gerät und Jahr in Euro inkl. MwSt.
Funk-Heizkostenverteiler	0,00	0,00
Funk-Kaltwasserzähler	0,00	0,00
Funk-Warmwasserzähler	0,00	0,00
Funk-Wärmezähler	0,00	0,00
Netzwerkknoten	0,00	0,00
Gateway	0,00	0,00

Bitte gewähren Sie den Mitarbeitenden der KALO bei der Jahresablesung Zutritt zu Ihrer Wohnung oder hinterlegen Sie den Schlüssel ggf. bei einem Nachbarn, damit alle Wohnungen entsprechend umgestellt werden können. Vielen Dank!

Freundliche Grüße